

Előterjesztésben közreműködött:
Rékasi Éva Számv., Vagyonyilv.- és kezelési oszt.vez.

ELŐTERJESZTÉS

a Football Club Hatvan Egyesülettel megkötött vagyonnevelési szerződés módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata az 519/2011. (VIII. 25.) sz. képviselő-testületi határozat alapján a hatvani 2638/2 hrsz.-ú, a 2639 hrsz.-ú és a 2640 hrsz.-ú ingatlanok együttes sportcélú hasznosítására, üzemeltetésére és fejlesztésére vonatkozóan 17 évi határozott időre szóló vagyonnevelési szerződést kötött a Football Club Hatvan Egyesülettel.

A vagyonnevelési szerződés megkötésétől eltelt időszak alatt a Magyar Labdarúgó Szövetség (továbbiakban: MLSZ) a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (továbbiakban: Tao tv.) 22/C. § szerinti látvány-csapatsport támogatást vett igénybe és a hatvani 2638/2 helyrajzi számú, természetben 3000 Hatvan Népkert-Sporttelepen található önkormányzati tulajdonú ingatlanon műfüves futballpályát alakított ki, mely megvalósításának teljes összköltsége 128.219.912,- Ft volt.

Hatvan Város Önkormányzata és az MLSZ között az önkormányzati tulajdonon végzett beruházásra, valamint a Tao tv. 22/C. § (6) bekezdésében foglaltak szerint az üzembe helyezett labdarúgó pálya 15 évi határozott időtartamú sportcélú hasznosítására vonatkozóan együttműködési megállapodás jött létre.

A megállapodásban rögzítésre került, hogy az Önkormányzat és az MLSZ a futballpályát szabadon, egymással egyeztetve használja és hasznosítja iskolai – diák-, főiskolai- és egyetemi sportesemények, szabadidősport események, más közösségi célú – különösen: kulturális, turisztikai – események lebonyolítása céljából.

Arra tekintettel, hogy a sportcélú hasznosítási, üzemeltetési és fejlesztési feladatok a Football Club Hatvan Egyesületnek átadásra kerültek, így a megépült új műfüves pálya részükre történő vagyonnevelésbe adása célszerű.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és az annak mellékletét képező, az önkormányzat és a Football Club Hatvan Egyesület között 2011. szeptember 14. napján létrejött vagyonnevelési szerződést kiegészítő okiratot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.



Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Labdarúgó Szövetség által a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 22/C. § szerinti látvány-csapatsport támogatásból a hatvani 2638/2 helyrajzi számú, természetben 3000 Hatvan Népkert-Sporttelepen található önkormányzati tulajdonú ingatlanon kialakított műfüves futballpályát a Futball Club Hatvan Egyesületnek vagyonkezelésbe adja.

A Képviselő-testület erre tekintettel kiegészíti a Futball Club Hatvan Egyesülettel a hatvani 2638/2, 2639 és 2640 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan megkötött vagyonkezelési szerződést, valamint felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a szerződést kiegészítő okirat aláírására.

Határidő: 2017. február 15.

Felelős: Hatvan város polgármestere a gazdálkodási iroda útján

Hatvan, 2017. január 17.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző



**MEGÁLLAPODÁS
VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL**

amely létrejött egyrésről:

Hatvan Város Önkormányzata

Székhelye: 3000. Hatvan, Kossuth tér 2.

Adószáma: 15729394-2-10

Bankszámlaszám: K&H Bank Nyrt. 10403538-49575051-56561001

Képviseli: Horváth Richárd, polgármester, mint önkormányzat, (a továbbiakban: önkormányzat)

Másrészről:

FUTBALL CLUB HATVAN EGYESÜLET

Székhely: 3000 Hatvan, Népkert – Sporttelep,

Adószáma: 19136840-2-10

Képviseli: Offela Zoltán elnök, mint „Vagyonkezelő”

– a továbbiakban együttesen „Felek” – között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények:

Jelen megállapodást létrehozó felek egybehangzóan kijelentik, hogy közöttük 2011. szeptember 14. napján vagyonkezelési szerződés jött létre, mely alapján az Egyesület sport valamint turisztikai, ifjúsági közfeladatok ellátása céljából jogosult hasznosítani a hatvani 2638/2, 2639, és 2640 hrsz-ú ingatlanokat.

A hatvani 2638/2 hrsz.-ú ingatlanon 2016 évben az önkormányzat és a Magyar Labdarúgó Szövetség új műfüves labdarúgó pályát alakított ki.

A fenti előzmények után felek a már részletesen megjelölt vagyonkezelési szerződést közös megegyezéssel a mai napon az alábbiak szerint egészítik ki:

1. A vagyonkezelési szerződés I. 2. alpontja a következőkkel egészül ki:
„Felek rögzítik, hogy a hatvani 2638/2 hrsz.-ú ingatlanon az önkormányzat és a Magyar Labdarúgó Szövetség új műfüves labdarúgó pályát alakított ki. Erre tekintettel felek megállapodnak abban, hogy a szerződés tárgyi hatálya ezen új labdarúgó műfüves pályára is kiterjed.”
2. Egyebekben az alap vagyonkezelési szerződés jelen kiegészítéssel nem érintett rendelkezési változatlanul hatályban maradnak.

Hatvan, 2017.

Hatvan Város Önkormányzata
Horváth Richárd
Polgármester

Futball Club Hatvan Egyesület
Offela Zoltán
Elnök