

Szám: _____ / 2017.

Előkészítésben közreműködött:

Molnár Zoltán ingatlannyilvántartási ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS**Hatvan Város Önkormányzata számára szükséges értékbecslési munkák megrendeléséről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata számára szükséges az ingatlanvagyonával kapcsolatos elvégzendő értékbecslési munkák megrendelése.

Annak érdekében, hogy az értékbecslési munkák megrendelése gyorsan és zavartalanul történjen, a Műszaki és Városfejlesztési Iroda a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 55. § (1) bekezdésében meghatározottak alapján árajánlatot kért be, az alábbi vállalkozásoktól:

1. Szénási Péter

(lakcím: 3000 Hatvan, Deák Ferenc utca 12.)

Lakás, családi ház, nem lakáscélú helyiségek: bruttó 20.000,-Ft, beépítetlen területek, mezőgazdasági művelés alatt álló ingatlanok bruttó 15.000,-Ft.

2. Házavató Ingatlanforgalmazó és Mérnöki Szolgáltató Kft.

(székhely: 2360 Gyál, Vak Bottyán utca 10.)

Lakás bruttó 30.000,-Ft, családi ház bruttó 40.000,-Ft, nem lakáscélú helyiségek bruttó 40.000,-Ft, beépítetlen területek bruttó 40.000,-Ft, mezőgazdasági művelés alatt álló ingatlanok bruttó 35.000,-Ft.

3. Standard-ing Kft.

(székhely: 3012 Nagykökényes, Táncsics út 15/A.)

Lakás, családi ház, nem lakáscélú helyiségek bruttó 44.450,-Ft, beépítetlen területek, mezőgazdasági művelés alatt álló ingatlanok bruttó 44.450,-Ft, üzlethelyiségek bruttó 57.150 Ft.

4. Ingatlan Eger Kft.

(székhely: 3300 Eger, Almási Pál utca 59.)

Lakás bruttó 16.000,-Ft, családi ház bruttó 25.000,-Ft, nem lakáscélú helyiségek bruttó 24.000,-Ft-től, beépítetlen területek bruttó 16.000 Ft-tól, mezőgazdasági művelés alatt álló ingatlanok bruttó 24.000,-Ft

Javasoljuk, hogy éves szinten bruttó 1.500.000,-Ft keretösszeg kerüljön elfogadásra annak érdekében, hogy az értékbecslési munkák elvégzése rövid határidővel történjen meg. Ez az összeg a 2017. évi költségvetésbe betervezésre kerül.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

HATÁROZATI JAVASLAT

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat számára szükséges értékbecslési munkák elvégzésével Szénási Péter adószámmal rendelkező magánszemélyt (lakcím: 3000 Hatvan, Deák Ferenc utca 12.) bízta meg, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt, az alábbi egységárakkal, legfeljebb bruttó 1.500.000,-Ft keretösszegig történő felhasználással:

-Lakás, családi ház, nem lakáscélú helyiségek: bruttó 20.000,-Ft

-Beépítetlen területek, mezőgazdasági művelés alatt álló ingatlanok: bruttó 15.000,-Ft

Pénzügyi forrás a 2017. évi költségvetésbe betervezésre kerül.

Határidő: 2017. március 31. (szerződés megkötésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2017. január 16.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző



Nyilatkozat
pénzügyi forrás rendelkezésre állásáról

Alulírott, Bánkutiné Katona Mária gazdálkodási irodavezető nyilatkozom, hogy az ingatlan értébecslési munkák megrendeléséhez szükséges pénzügyi forrás Hatvan város 2017. évi költségvetésébe betervezésre kerül.

Hatvan, 2017. január 20.

.....
gazdálkodási irodavezető

